

Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ»

ИНН/КПП 9701027173/ 770101001
101000, г. Москва, Армянский
переулок, д.1/8, корп. 1, офис 3
р/с 40702810638000090094
в ПАО Сбербанк г. Москва
БИК 044525225
к/с 30101810400000000225

Генеральный директор
ООО «МНСЭ»

Лимонова Лимонова М.А.

« » июля 2019 г.



Заключение строительно-технической экспертизы №1.70719-2.1

Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Максима Горького, д.4

Эксперт

Эйдук Б. Р.

г. Нижнеудинск
2019

1. Вводная часть

1.1 Заказчик	Администрация Нижнеудинского муниципального образования.
1.2 Месторасположение объекта	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Максима Горького, д.4
1.3. Основание для проведения обследования	Государственный контракт №1/ЧС/ИК3193381300205638160100100560017112244
1.4. Цель обследования	Оценка технического состояния несущих и ограждающих строительных конструкций здания и определение возможности и целесообразности его восстановления и дальнейшей безопасной эксплуатации с разработкой рекомендаций по проведению ремонтно-восстановительных работ.
1.5. Сведения об Экспертном учреждении	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ». Основные виды деятельности организации: Проведение судебных и внесудебных экспертных исследований. Адрес юридического лица: 101000, г. Москва, Армянский переулок, д.1/8, корп. 1, офис 3
1.6. Сведения об экспертах, участвующих в проведении обследования	Эйдук Борис Рудольфович Образование: высшее техническое. Специальность: промышленное и гражданское строительство. Стаж работы по специальности: 4 года. Стаж работы экспертом: 4 года. Квалификационные документы: сертификат соответствия судебного эксперта; диплом о высшем техническом образовании
1.7. Сведения о предупреждении экспертов об уголовной ответственности	Об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 УК РФ руководителем ООО «МНСЭ» предупреждены: Эксперт _____ Эйдук Б. Р.
1.8. Сведения о лицах, присутствующих при проведении обследования	Представитель Администрации Нижнеудинского муниципального образования Шепелев Евгений Андреевич Представитель собственников:
1.9. Дата и время проведения обследования объекта	14 июля 2019 года. 12:45-13:45

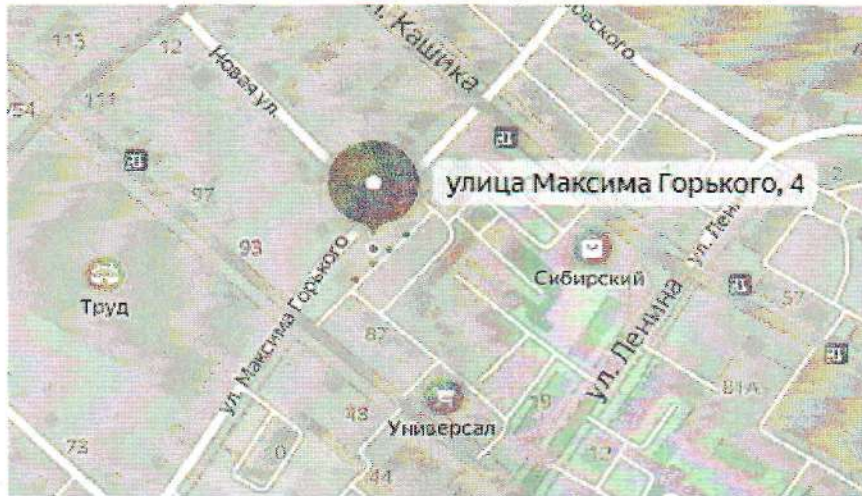
Отношения экспертов к Заказчику

- Эксперт ООО «МНСЭ» Эйдук Борис Рудольфович по отношению к Заказчику:
- не имеет родственных связей с заказчиком;
 - не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
 - не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
 - не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в установленных капиталах) заказчика;
 - не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

2. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ

2.1. Месторасположение объекта

Иркутская область г. Нижнеудинск ул. Максима Горького, д.4



2.2. Перечень документов предоставленных при обследовании

- Паспорт БТИ

2.3. Список используемых нормативных документов и литературы

1. Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (№ 384-ФЗ от 30.12.2009).
2. Вершинина О.С. Пособие строительного эксперта. Москва, 2007 г.
3. СП 13-102-2003 Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений. Дата введения 2003-08-21.
4. ГОСТ 26433.0-85 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений. Общие положения.
5. ГОСТ 26433.2-94 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений параметров зданий и сооружений.
6. Федеральный закон от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ Об оценочной деятельности в Российской Федерации.
7. ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.
8. Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 27 июня 2019 года).
9. Гражданский кодекс Российской Федерации.
10. Классификатор основных видов дефектов в строительстве и промышленности строительных материалов (Утвержден Главгосархстройнадзором России 17 ноября 1993 года).
11. СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75.
12. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменением N 1)».
13. СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями N 1, 2)».
14. СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85» (с Изменением N 1).
15. ВСН 53-86(р) «Правила оценки физического износа жилых зданий».
16. ВСН 58-88(р) «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий объектов коммунального и социального-культурного назначения».
17. ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования».
18. СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87».
19. СП 17.13330.2017 «Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76».

20. ГОСТ 23166-99 «Блоки оконные. Общие технические условия (с Изменением N 1, с Поправкой)».

21. ГОСТ 475-2016 «Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия».

22. СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции».

23. СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003».

24. СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

2.4. Сведения о приборах и инструментах, использованных при выполнении обследования

- Цифровая камера «Canon» G12.
- Рулетка металлическая «Magnetic».
- Линейка измерительная металлическая.

2.5. Термины и определения

Обследование - комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность и работоспособность объектов обследования и определяющих возможность их дальнейшей эксплуатации или необходимость восстановления и усиления.

Дефект - отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, СНиП и т.д.).

Критерии оценки - установленное проектом или нормативным документом количественное или качественное значение параметра, характеризующего прочность, деформативность и другие нормируемые характеристики строительных конструкций.

Категория технического состояния - степень эксплуатационной пригодности строительной конструкции или здания и сооружения в целом установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик конструкций.

Оценка технического состояния - установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций или зданий и сооружений в целом на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков установленных проектом или нормативным документом.

Нормативный уровень технического состояния - категория технического состояния, при котором количественное и качественное значение параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и

сооружений соответствуют требованиям нормативных документов (СНиП, ТСН, ГОСТ, ТУ, и т.д.).

Работоспособное состояние - категория технического состояния, при которой некоторые из численно оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта, норм и стандартов, но имеющиеся нарушения требований, например, по деформативности, а в железобетоне и по трещиностойкости, в данных конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и несущая способность конструкций, с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, обеспечивается.

Ограниченно работоспособное состояние - категория технического состояния конструкций, при которой имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирование конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации.

Недопустимое состояние - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей и сохранности оборудования (необходимо проведение страховочных мероприятий и усиление конструкций).

Аварийное состояние - категория технического состояния конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение срочных противоаварийных мероприятий).

2.6. Ограничения

Настоящее заключение достоверно лишь в полном объеме и только в целях, указанных в заключении. Отдельные части настоящего заключения, а также приложения к нему не могут рассматриваться отдельно.

ООО «МНСЭ», эксперты, являющиеся его сотрудниками, гарантируют конфиденциальность информации, полученной в процессе проведения строительной экспертизы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

При подготовке настоящего заключения эксперты исходят из условия о действительности информации, содержащейся в представленных документах. ООО «МНСЭ», а также эксперты не несут ответственности в случае, если такая информация, способная повлиять на выводы экспертов, была искажена кем-либо умышленно или случайно.

При подготовке настоящего заключения эксперты исходят из условия о полноте представленной информации. Эксперты предприняли все необходимые для получения информации действия в объеме достаточном, для проведения

исследований подобного рода. ООО «МНСЭ», а также эксперты не несут ответственности в случае, если необходимая информация, могущая повлиять на выводы экспертов, была кем-либо сокрыта умышленно или случайно.

Оценка полученной информации осуществлялась на основе специальных знаний экспертов по предмету экспертизы.

Текст настоящего заключения, таблицы, графики, фотоматериалы и иные его части являются объектами интеллектуальной собственности компании, ООО «МНСЭ». Эксперты гарантируют, что при проведении строительной экспертизы и подготовке настоящего заключения на них не оказывалось какого-либо влияния со стороны заинтересованных лиц и третьих лиц. Эксперты сообщают, что у них отсутствует какая-либо заинтересованность при проведении настоящей экспертизы.

Тиражирование настоящего заключения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.7. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты обследования

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты обследования отсутствуют.

2.8. Методы исследований

По характеру воздействия на объект:

-неразрушающий.

По месту проведения:

-натурный.

По применяемым средствам:

-визуальный;

-инструментальный.

2.9. Порядок проведения обследования

- Подготовительные работы (ознакомление с объектом, изучение технического задания на обследование).
- Изучение и анализ документации, представленной при обследовании.
- Общий визуальный осмотр объекта.
- Предварительная фотофиксация объекта.
- Оценка технического состояния строительных конструкций по внешним признакам дефектов и повреждений.
- Инструментальное натурное обследование объекта.
- Фиксация дефектов, повреждений и нарушений требований действующей нормативной документации.

- Составление дефектной ведомости (карты дефектов) с указанием места расположения, размера, вида, причины и значимости дефектов в соответствии с ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003.
- Составление заключения строительно-технической экспертизы.

2.10. Результаты визуального обследования

Объектом исследования является 5-ти этажное жилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область г. Нижнеудинск ул. Максима Горького, д.4

Обследуемое здание построено в 1976 году. Здание выполнено по бескаркасной схеме с продольными и поперечными несущими стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается внутренними поперечными стенами, в том числе и стенами лестничных клеток, соединяющимися с продольными наружными стенами, а также междуэтажными перекрытиями, связывающими стены и расчленяющими их по высоте на ярусы. Стены здания выполнены керамического кирпича. Перекрытия в здании выполнено из сборных железобетонных плоских плит. Кровля скатная, с организованным водостоком, покрытие кровли выполнено из асбестоцементных листов (шифер).

По результатам детального визуального и инструментального обследования конструкций здания экспертами установлено следующее:

Фундамент

В ходе обследования отрывка шурфов не производилась. Обследование фундаментов здания осуществлялось на основании анализа результатов визуальной оценки состояния конструкций в надфундаментной части здания.

В ходе экспертизы фундаменты вскрытию не подвергались. При проведении визуального осмотра надфундаментной части здания экспертом выявлены косвенные признаки - нарушение наружного водоотвода (отмостки, водосточные трубы и т.п.), в результате чего происходит проникновение влаги от атмосферных осадков в зону грунтов фундамента, что в свою очередь может привести к их ослаблению.

Стены

Несущие наружные и внутренние стены здания выполнены из керамического и силикатного кирпича. В ходе экспертизы выявлено шелушение поверхностей, выветривание наружных слоев кирпичной кладки, горизонтальные трещины шириной раскрытия 15 мм штукатурного слоя, отслоение штукатурного слоя наружных стен цоколя, увлажнение внутренних стен подвала.

Перекрытия

Перекрытие надземных этажей выполнено из сборных железобетонных плит. Перекрытие чердачного этажа так же выполнено по аналогии с перекрытием первого и второго этажа. В ходе обследования экспертом выявлены следы протечек плит перекрытия лестничных клеток.

Кровля

Кровельное покрытие обследуемого здания выполнено по деревянной стропильной системе с холодным чердаком. Несущие элементы кровли – стропильные ноги и стойки, являющиеся подпорками стропильных ног. Элементы выполнены из бруса. Стропильные конструкции опираются на деревянные балки. Коньковый узел выполнен опиранием встык стропильных ног. Кровля здания скатная из асбестоцементных листов (шифер) по деревянной обрешетке. В ходе экспертизы на многочисленных участках экспертом выявлено нарушение целостности асбестоцементных листов, протечки, образование биоповреждений на деревянных конструкциях, разрушение вентиляционных коробов.

Лестницы

Основные несущие элементы лестниц выполнены из железобетона по железобетонным балкам и косоурам. Лестничные площадки так же выполнены из сборного железобетона. Дефектов, которые могут привести к снижению несущей способности конструкций, экспертом не выявлено.

Отмостка

По периметру здания примыкает бетонная отмостка. В ходе экспертизы выявлено разрушения, трещины, осадка отмостки вокруг здания, зазоры между стенами здания и отмосткой.

Подвал

В ходе экспертизы экспертом выявлено образование трещин на железобетонной конструкции лестницы, иловые отложения в помещении подвала.

Окна

Часть оконных проёмов (10 %) в здании с момента постройки заполнены окнами деревянными переплётами. Большая часть оконных проёмов заполнена оконными блоками с пластиковыми переплётами.

Двери

Часть внутренних дверных проёмов (10%) в здании с момента постройки заполнены деревянными дверными блоками. Дефектов дверных блоков не обнаружено.

Инженерные системы

Все инженерные системы подключены к централизованным системам.

Прокладка внутренних канализационных сетей выполнена в соответствии требованиями СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* (с Поправкой).

Прокладка внутренних сетей холодного и горячего водоснабжения выполнена в соответствии с требованиями СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* (с Поправкой).

Системы внутреннего теплоснабжения выполнены в соответствии с требованиями СП 60.13330.2016 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003.

Дефектов и повреждений обследуемых сетей водоснабжения, канализации и отопления, влияющих на технические и эксплуатационные характеристики не выявлено. В связи с длительным сроком эксплуатации сетей необходимо проводить своевременный осмотр и обслуживание коммуникаций обслуживающей компанией.

2.11. Оценка технического состояния строительных конструкций по внешним признакам дефектов и повреждений

По результатам проведенного визуального обследования экспертами выявлены дефекты, согласно ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003, снижающие технические характеристики и несущую способность обследуемых конструкций.

Экспертами определены категории технического состояния основных конструктивных элементов здания, представленные в таблице А.

Таблица А. Категории технического состояния основных конструктивных элементов здания

№	Наименование конструктивного элемента здания	Категория технического состояния согласно ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003
1	Фундаменты	Ограничено-работоспособное
2	Стены	Работоспособное
3	Перегородки	Работоспособное
4	Перекрытия	Работоспособное
5	Лестницы	Работоспособное
6	Отмостка	Недопустимое
7	Полы	Работоспособное
8	Окна	Работоспособное
9	Двери	Работоспособное
10	Кровля	Недопустимое
11	Инженерные системы	Ограничено-работоспособное

2.12 Фиксация дефектов, повреждений и нарушений требований действующей нормативной документации. Составление дефектной ведомости

Экспертами проведена фиксация и описание дефектов, представленных в табл. 1.

Экспертами составлена дефектная ведомость с указанием месторасположения дефектов, причин возникновения и методов устранения, представленная в табл. 2.

Таблица 1. Фотофиксация дефектов

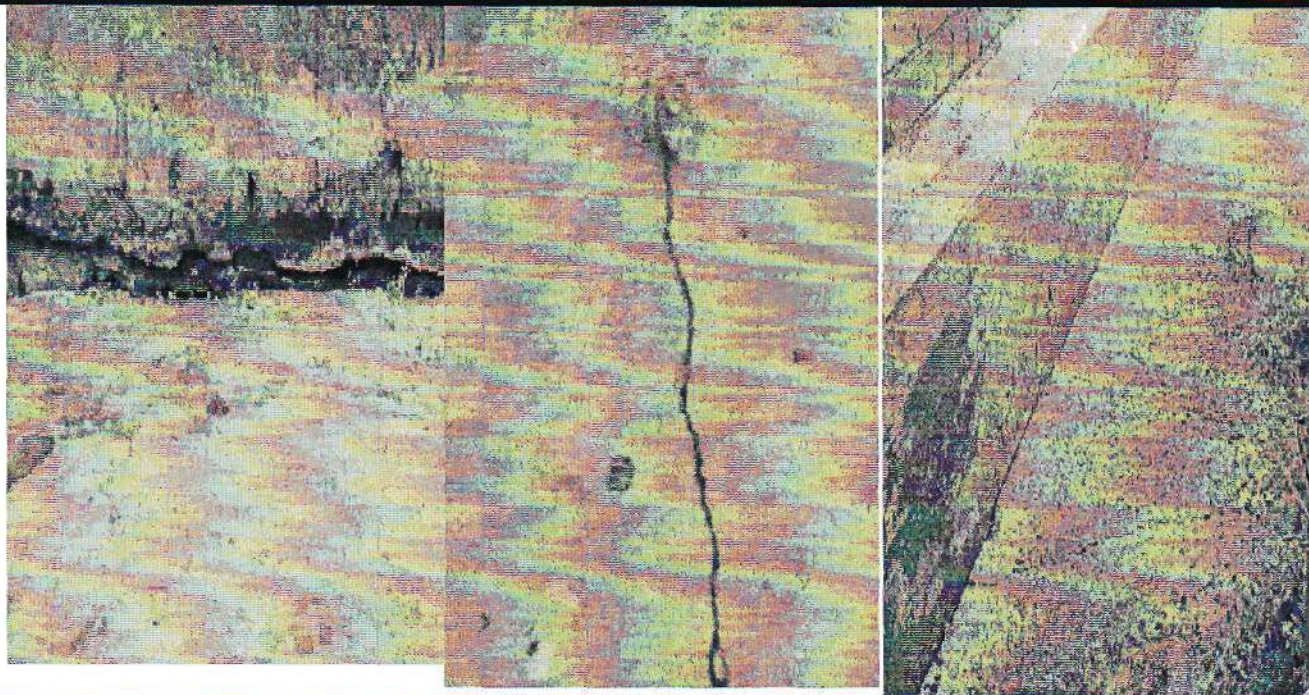


Фото 1. Отмостка здания. Разрушения, трещины, осадка отмостки вокруг здания, зазоры между стенами здания и отмосткой.

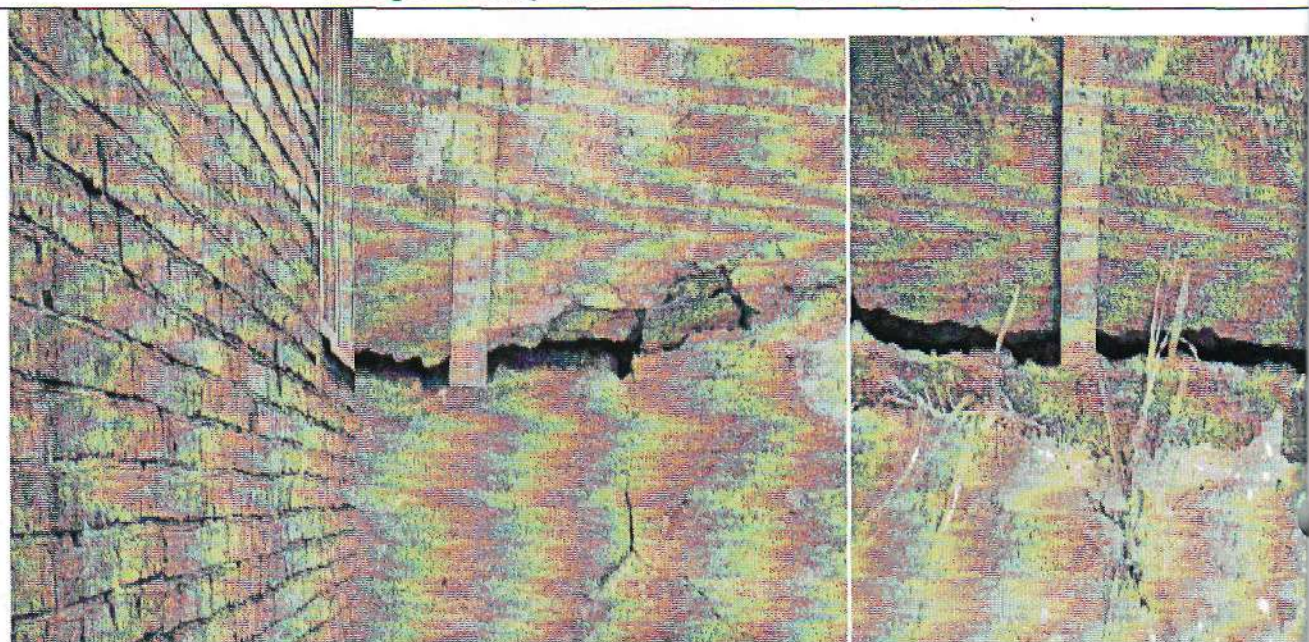


Фото 2. Наружные стены здания. Выветривание наружных слоев кирпичной кладки, горизонтальные трещины шириной раскрытия 15 мм штукатурного слоя, отслоение штукатурного слоя наружных стен цоколя.

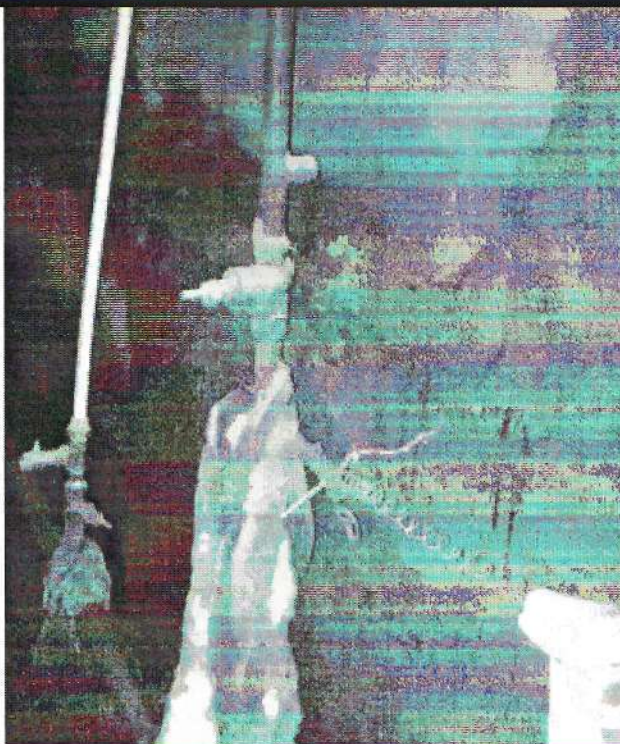


Фото 3. Наружные стены здания. Увлажнение внутренних стен подвала

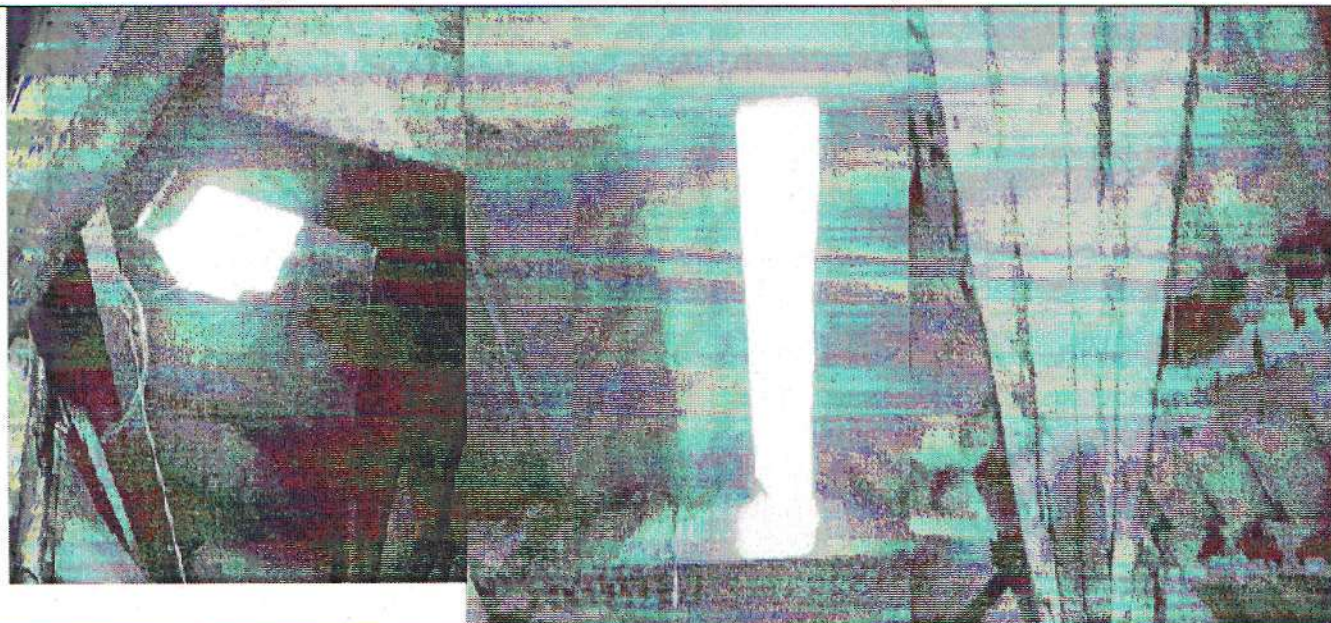


Фото 4. Кровля. Нарушение целостности асбестоцементных листов, протечки, образование биоповреждений на деревянных конструкциях.



Фото 5. Чердак. Разрушение вентиляционных коробов.

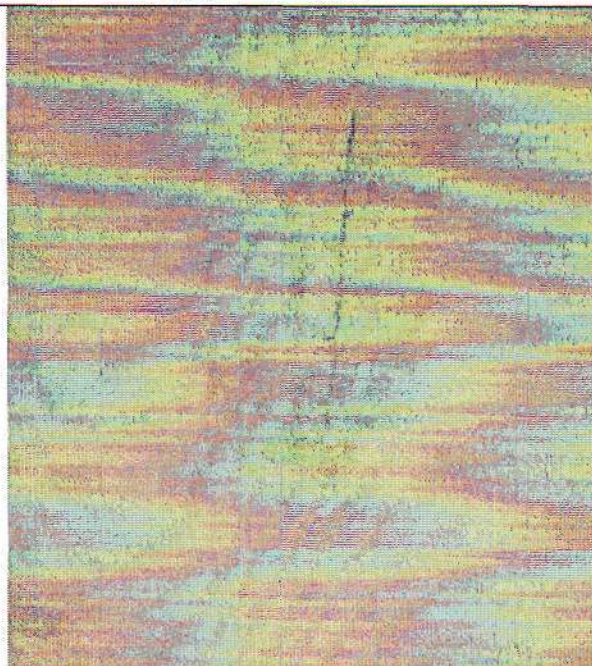


Фото 6. Перекрытие лестничной клетки. Следы протечек.



Фото 7. Иловые отложения в помещении подвала

Таблица 2 Дефектная ведомость

№	Наименование конструкции, координаты элементов	Описание дефекта или повреждения, предполагаемая причина	Категория опасности дефектов или повреждений	Метод устранения дефектов или повреждений
1	2	3	4	5
Фундаменты				
1	<p>Фундаменты несущих панельных стен здания.</p> <p>В ходе обследования отрывка шурфов не производилась. Обследование фундаментов здания осуществлялось на основании анализа результатов визуальной оценки состояния конструкций в надфундаментной части здания.</p>	<p>В ходе экспертизы выявлены косвенные признаки - нарушение наружного водоотвода (отмостки, водосточные трубы и т.п.), в результате чего происходит проникновение влаги от атмосферных осадков в зону грунтов фундамента, что в свою очередь может привести к их ослаблению (Фото 1)</p>	<p>Ограничено-работоспособное</p>	<p>Выполнить новую отмостку из дорожного бетона не ниже класса В15</p>
Стены				
2	<p>Наружные стены здания.</p>	<p>В ходе экспертизы выявлено шелушение поверхностей, выветривание наружных слоев кирпичной кладки, горизонтальные трещины шириной раскрытия 15 мм штукатурного слоя, отслоение штукатурного слоя наружных стен цоколя, увлажнение внутренних стен подвала (Фото 2-3).</p> <p><u>Предполагаемые причины:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - температурно-влажностное воздействие окружающей среды - физический износ и старение материалов. 	<p>Работоспособное</p>	<p>Очистить стены цоколя от старой штукатурки. Огрунтовать и оштукатурить цементно-песчаным раствором. Выполнить гидрофобизацию поверхности кладки стен фасада</p>
Отмостка				

№	Наименование конструкции, координаты элементов	Описание дефекта или повреждения, предполагаемая причина	Категория опасности дефектов или повреждений	Метод устранения дефектов или повреждений
1	2	3	4	5
3	Отмостка по периметру здания.	<p>В ходе экспертизы выявлено на локальных участках отмостка разрушена. Отхождение отмостки от стен цоколя. (Фото 1).</p> <p><u>Предполагаемые причины:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - температурно-влажностное воздействие окружающей среды - нарушение наружного водоотвода - физический износ и старение материалов. 	Недопустимо	<p>Демонтировать покрытие и основания отмостки. Уплотнить подстилающий слой до грунтовой однородности с коэффициентом уплотнения 0,98. Выполнить новую отмостку из дородного бетона не ниже класса В15, шириной не менее 1,0 м и толщиной 100 мм с уклоном не менее 1 %. Обеспечить герметичность и надёжность места примыкания отмостки к цоколю.</p> <p>Рекомендуется:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проверить и при необходимости восстановить гидроизоляцию цокольной части фундаментов; - Восстановить систему наружного водоотведения с кровли здания на отмостку; - Организовать водоотведение от отмостки в лотках.
Кровля				
5	Покрытие кровли	<p>В ходе экспертизы на многочисленных участках экспертом выявлено нарушение целостности асбестоцементных листов, протечки, образование биоповреждений на деревянных конструкциях, разрушение вентиляционных коробов. (Фото 4-5)</p> <p><u>Предполагаемые причины:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - физический износ и 	Недопустимо	<p>Демонтировать кровельное покрытие из асбестоцементных листов, монтаж нового покрытия согласно требованиям НД, обработка деревянных конструкций антисептиком, выполнить работы по восстановлению вентиляционных коробов</p>

№	Наименование конструкции, координаты элементов	Описание дефекта или повреждения, предполагаемая причина	Категория опасности дефектов или повреждений	Метод устранения дефектов или повреждений
1	2	3	4	5
		старение материалов		
Перекрытия				
6	Перекрытия	В ходе экспертизы экспертом выявлены следы протечек (Фото б) <u>Предполагаемые причины:</u> - протечки кровли	Работоспособное	Устранить причины протечек и восстановить отделочные покрытия
Подвал				
7	Лестница в подвал	В ходе экспертизы экспертом выявлено образование трещин на лестнице в подвал, отложение ила в помещениях подвала <u>Предполагаемые причины:</u> - затопление - физический износ и старение материалов	Ограниченоработоспособное	Выполнить ремонт лестницы, осушить помещения подвала
8	Инженерные сети (Хв, Гв, Водоотведение, отопление, электроснабжение)	В ходе экспертизы выявлен физический износ трубопроводов, коррозия, свищи,	Ограниченоработоспособное	Выполнить работы по замене трубопроводов в здании, произвести работы по переносу шкафа электроуправления с цокольного этажа.

3. Выводы

3.1. Обоснование выводов обследования

Обследование 5-тиэтажного жилого здания, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Максима Горького, д. 4, выполнено строго в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003. Работы выполнены с соблюдением методики производства визуально измерительных работ и достаточно задокументированы. Результаты обследования технического состояния здания приведены в разделах 2.10-2.12 настоящего заключения. В процессе обследования были использованы поверенные и сертифицированные приборы технической диагностики, оборудование и средства измерения (Приложение 4).

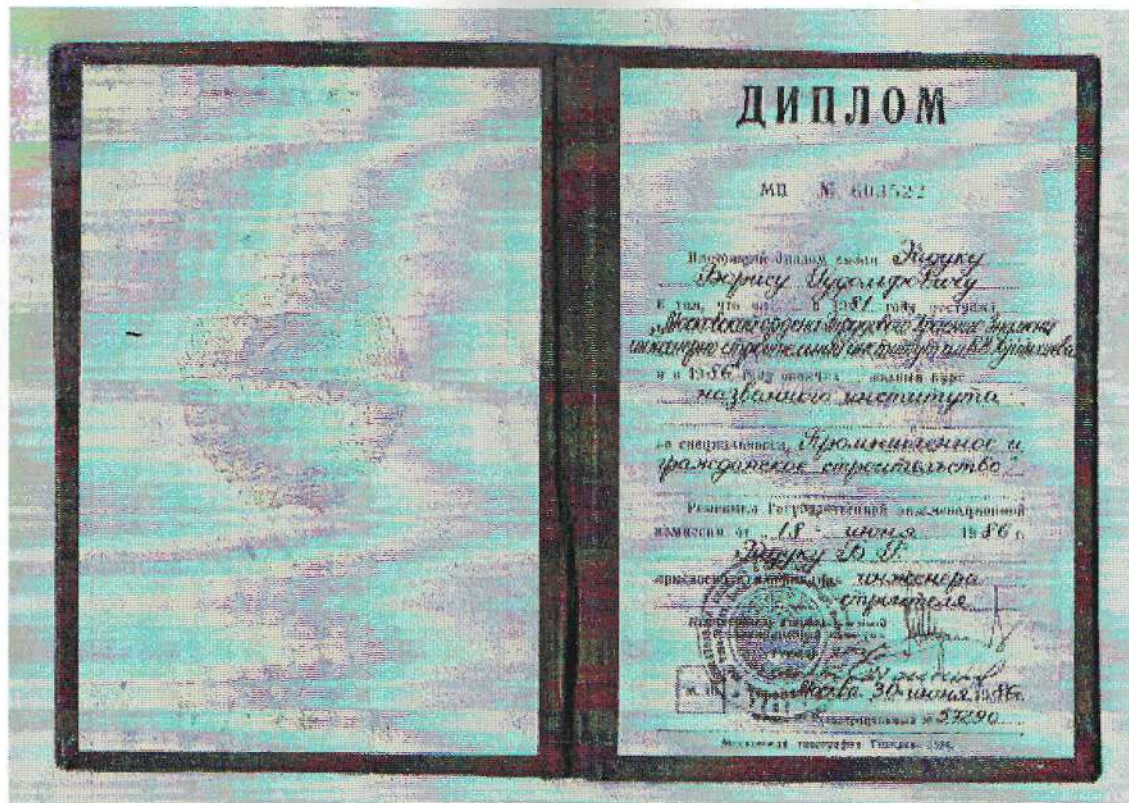
3.2. Выводы по результатам обследования

Объект обследования жилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область г. Нижнеудинск, ул. Максима Горького, д. 4, находится в **ограничено-работоспособном** состоянии. Для устранения дефектов требуется выполнить **капитальный ремонт** здания.

- Прокладка внутренних канализационных сетей выполнена в соответствии с требованиями СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* (с Поправкой).
- Прокладка внутренних сетей холодного и горячего водоснабжения выполнена в соответствии с требованиями СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* (с Поправкой).
- Системы внутреннего теплоснабжения выполнены в соответствии с требованиями СП 60.13330.2016 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003.

Дефектов и повреждений обследуемых сетей водоснабжения, канализации и отопления, влияющих на технические и эксплуатационные характеристики не выявлено. В связи с длительным сроком эксплуатации сетей необходимо проводить своевременный осмотр и обслуживание коммуникаций обслуживающей компанией.

4.2. Приложение №2. Квалификационные документы экспертов



4.3. Приложение №3 Выписка из реестра членов саморегулируемой организации, полис страхования гражданской ответственности

УТВЕРЖДЕНО
приказом Федеральной службы
по экологическому,
технологическому и атомному
надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ**

05 июля 2019г. № 4
(дата) (номер)

АССОЦИАЦИЯ
«Объединение ищущих в Арктике»
полномочное исполнительное структурное подразделение
Саморегулируемая организация: АС «Объединение ищущих в Арктике»
основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания
в недрах саморегулируемой организации
123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, пом. IV, комн. 1б,
областное отделение, РФ
elvans.ruysk@mail.ru
Факс: +7(495) 460-00-00; телефон саморегулируемой организации: адрес: официальный сайт
и информационно-технологическая подсистема «Центрикс», адрес электронной почты:
СРО-И-036-18122012
при регистрации в реестре членов в государственном реестре саморегулируемых организаций
выдана Обществу с ограниченной ответственностью «МНСЭ»
Факс: +7(495) 460-00-00; телефон саморегулируемой организации: официальный сайт
и информационно-технологическая подсистема «Центрикс» – юридическое лицо

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ» (ООО «МНСЭ»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	номер ИНН 9701027175
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 5157746206855
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	101000, Москва, переулок Армянский, дом 1/8, корпус 1, оф. 3
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	

Наименование	Сведения
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членом саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 050719/739
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членом саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 05.07.2019
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 05.07.2019
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	вступило в силу 05.07.2019
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
05.07.2019	05.07.2019	

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужно выделить):

а) первый	х	до 25000000 руб.
б) второй	х	до 50000000 руб.
в) третий	х	до 100000000 руб.
г) четвертый	х	300000000 руб. и более

Наименование	Сведения
<p>3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, исключительным с использованием конкурентных способов заключения договора, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которыми указанным членом вносил взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (по усмотрению члена):</p>	
а) первый	до 25000000 руб.
б) второй	до 10000000 руб.
в) третий	до 10000000 руб.
г) четвертый	10000000 руб. и выше
<p>4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</p>	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	
<p>* указывается сведения только в отношении деятельности члена саморегулируемого сообщества</p>	
<p>Генеральный директор АС «Объединение Изыскателей «Альянс» (подпись) (подпись) (подпись)</p>	
<p>Синцов Ю. П. (подпись) (подпись)</p>	
<p>М.П.</p>	



Начальник отдела ЖКХ и
благоустройства администрации
Нижегородского МО
Е. С. Кузьмина
на _____ листах



ПОЛИС

страховая гражданская ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Настоящий Полис подтверждает, что ответственность застрахованного лица (застрахован) по Договору страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1 от 20.05.2014 от 20.05.2014 года (далее - «Договор страхования»), заключенного между ООО «СК «Экспресс-страхование» (Страховщик) и ИТ «Объединение ищущих «Альянс» (Страхователь) на условиях, определенных в Договоре страхования и настоящем Полисе.

Страховщик:	ООО «СК «Экспресс-страхование», ИНН 7703354961
Страхователь (плательщик):	Ассоциация «Объединение ищущих «Альянс», ИНН 7734270170
Застрахованное лицо:	Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ», ИНН 5010271173
Выгодоприобретатель:	Третьи лица, жизни, здоровья или имущества которых по вине Застрахованного лица нанесен ущерб, причиненный и/или должен быть причинен в соответствии с 1.2. Правил страхования
Территория страхования:	Российская Федерация
Страховые случаи:	Причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, объектам культурного наследия (памятники истории и культуры народов Российской Федерации, животным, растениям и окружающей среде), вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, подлежащих Регидрированию / Строительному Регидрированию / Строительному допущению и Застрахованному лицу с разрешения территориального государственного органа от 00 Государственного надзора РФ (Имущественные интересы Застрахованного лица, связанные с его обязанностью в порядке государственного надзора надзора РФ, возместить вред причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателя), окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, возместить вред и возмещать компенсацию вреда возмещений вреда в случае предусмотренных ст. 00 Государственного надзора РФ), при условии, что Застрахованное лицо является членом саморегулируемой организации и имеет все разрешения, лицензии, сертификаты и т.п., необходимые для проведения работ в соответствии с законодательством, действующим на территории страхования
Объект страхования:	Виды работ по инженерным изысканиям, которые могут выполняться только членами саморегулируемых организаций в соответствии с Государственным кодексом Российской Федерации. При наличии государственного периода с даты начала до 01.07.17, застрахованным в этот период до 01.07.17 объектом работы, на выполнение которого Застрахованное лицо получило свидетельство и допуск
Виды застрахованных работ:	
Страховая сумма (лимит ответственности):	300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек.
Срок действия Полиса:	с 05 июля 2016г. по 04 июля 2020г.
Ретроактивный период:	Нет
Дата выдачи Полиса:	05 июля 2016г.
Приложения:	Настоящим приложением настоящего Полиса являются: «Правила страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»
СТРАХОВЩИК:	ООО «СК «Экспресс-страхование» ИНН 7703354961 ОГРН 1027700007547 Адрес: 192012 г. Санкт-Петербург, 3-й Рубинский пер., д.5 корпус 4, лит. А Тел. + 7 800 784-60-33
	Генеральный директор: Сергеев Ю.В. М.П.